



4364234

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Ciocan A. Elvis-Alexandru, având funcția de Sef Compartiment la Registrul Auto Roman R.A, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mehedinti Localitate: Batoti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	736 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Elvis-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Tunari - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	300 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Elvis-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Carnesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	2175 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreia-Bianca
Tara:	Intravilan	2021	1351 m2	100 %	Moștenire	Ciocan

ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Carnesti - Adresa: [REDACTED]						Andreia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	990 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	8400 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	360 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	8000 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	3675 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	2754 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreia- Bianca
Tara:	Agricol	2021	384 m2	100 %	Moștenire	Ciocan

ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]						Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	7950 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	3920 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	3318 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Totesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	2709 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	1500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2015	1020 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Andreaia- Bianca

Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: ██████████	Agricol	2021	7392 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: ██████████	Agricol	2021	6120 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: ██████████	Agricol	2021	5852 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: ██████████	Agricol	2021	5520 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: ██████████	Agricol	2021	3231 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: ██████████	Agricol	2021	1400 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreaia- Bianca

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2017	70 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Elvis-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2020	50 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Elvis-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2011	25 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Elvis-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Tunari - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2022	120 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Elvis-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Carnesti - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2021	407 m2	100 %	Moștenire	Ciocan Andreia-Bianca
Tara: ROMANIA Judet:	Casă de vacanță	2008	434 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ciocan Andreia-Bianca

Hunedoara Localitate: Rau De Mori - Adresa: [REDACTED]						
---	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	NIEWIADOW	1	2022	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	FORD	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	06.10.2023	ROELMA BROKER SRL	Vanzare Cumparare	107000 RON
Autoturism	09.03.2023	Alexu Marius	Vanzare Cumparare	66361 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
EximBank	2022	2035	246050 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din

partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Ciocan Elvis-Alexandru	Registrul Auto Roman R.A, Calea Grivitei 391A	CIM	86813 RON
Ciocan Elvis-Alexandru	Asociatia de Proprietari bloc TD5, Vintila Mihailescu 6	CIM	21585 RON
1.2. Soț/soție			
Ciocan Andreia-Bianca	Registrul Auto Roman R.A, Calea Grivitei 391A	CIM	59729 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			

-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
Ciocan Andreia-Bianca	Hunedoara	Arenda Ilie Stanislav	200 RON
Ciocan Andreia-Bianca	Hunedoara	Arenda Superior Agricola	2250 RON
Ciocan Andreia-Bianca	Hunedoara	Arenda Agromams	1200 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Ciocan David-Alexandru	Bucuresti	Alocatie	3059 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
-------------------------	------------------

